

PRECIOS 2.007

	TEMPORADA BAJA	TEMPORADA ALTA*
FIN DE SEMANA	330	390
SEMANA	670	790
QUINCENA	1320	1560
MES	2640	3120
DIA EXTRA	160	190

*** (NAVIDAD, SEMANA SANTA, PUENTES, JULIO Y AGOSTO)**

Los precios irán suplementados con el – 7% I.V.A -

CONDICIONES GENERALES

1. Estancias mínimas.

Las estancias mínimas serán de dos noches en todas las épocas del año, exceptuando puentes (3-4 noches), festivos tales como Semana Santa y Navidades (7 noches), y temporada alta de verano, julio, agosto (7 noches). Podrán ser utilizadas a partir de las 16 horas del día de llegada y deberán quedar libres antes de las 12 horas del día de salida, salvo pacto en contrario.

2. Precios.

Los precios publicados tienen vigencia hasta el 31 de diciembre del 2007. En ningún caso se podrá admitir mayor número de personas de las plazas para las que está preparada la casa, reservándose la propiedad el derecho de no-admisión, o en su caso, desalojo.

Nuestros precios incluyen:

* Consumo normal de electricidad, leña, agua y gas, ropa de cama y baño y limpieza a la llegada.

3. Forma de pago.

La reserva queda confirmada cuando se deposite el 50% del precio de la casa, o bien el total de la misma, en cualquier caso la totalidad deberá estar depositada antes de la ocupación del establecimiento.

La forma de pago será mediante giro postal a Ana Maria Porras Pulido.
Paseo Moreras nº 18, 14812 Almedinilla, y el resto en efectivo, a la llegada.
En cualquier caso se exigirá el justificante por fax del ingreso efectuado.

4. Anulaciones.

En caso de anulación de la reserva se tendrá derecho a la devolución de las cantidades que se hayan abonado, con las indemnizaciones que resulten de aplicar los siguientes porcentajes al importe del anticipo exigido:

- 5% si la anulación se hace con más de 30 días de antelación.
- 40% si la anulación se hace 30 o menos días y más de 15.
- 60% si la anulación se hace con 15 o menos días y más de 7.
- 100% cuando lo haga con 7 o menos días de antelación.

5. Otras condiciones.

El cliente es plena y exclusivamente responsable de hacer la declaración correcta el número de personas que ha de ocupar la casa (sin omitir los niños), cualquiera que sea la edad, al efectuar la reserva. Se advierte que la propiedad puede legalmente negarse a admitir la entrada de aquellas personas no declaradas, o en su caso desalojarlas, no habiendo reclamación alguna por esa causa.

- La recogida de llaves se efectuará siempre antes de las 22 horas salvo que se acuerde otra cosa entre las partes, de no respetarse el horario el cliente se arriesga a no poder pernoctar esa noche en el alojamiento.
- Se cobrará una fianza de 100 € en el destino que se devolverán íntegros una vez terminada la estancia si no se produce ninguna anomalía
- No se admiten visitas, ni animales.
- La casa, se ha de entregar en las mismas condiciones de limpieza, tal y como se encontró a la llegada.

6. Anomalías o deficiencias.

Las irregularidades o deficiencias que el cliente pueda encontrar en la propiedad alquilada deberán ser comunicadas lo antes posible y siempre durante la estancia, a la propiedad. Que solucionará en breve plazo cualquier anomalía. Toda reclamación efectuada después de abandonar la propiedad no podrá ser atendida por carecer de los más elementales criterios que pudieran tramitar reclamación.

7. Aceptación de condiciones.

El hecho de tomar parte en el producto ofrecido supone la expresa aceptación por parte del cliente de todas y cada una de las condiciones generales. Para el conocimiento de todas las reclamaciones que puedan formularse, tanto el cliente como la propiedad, se someten a la jurisdicción de los tribunales de Priego de Córdoba, con renuncia a cualquier otro fuero.

8. Gastos extra:

Cama supletoria niño: 12 €/noche.